

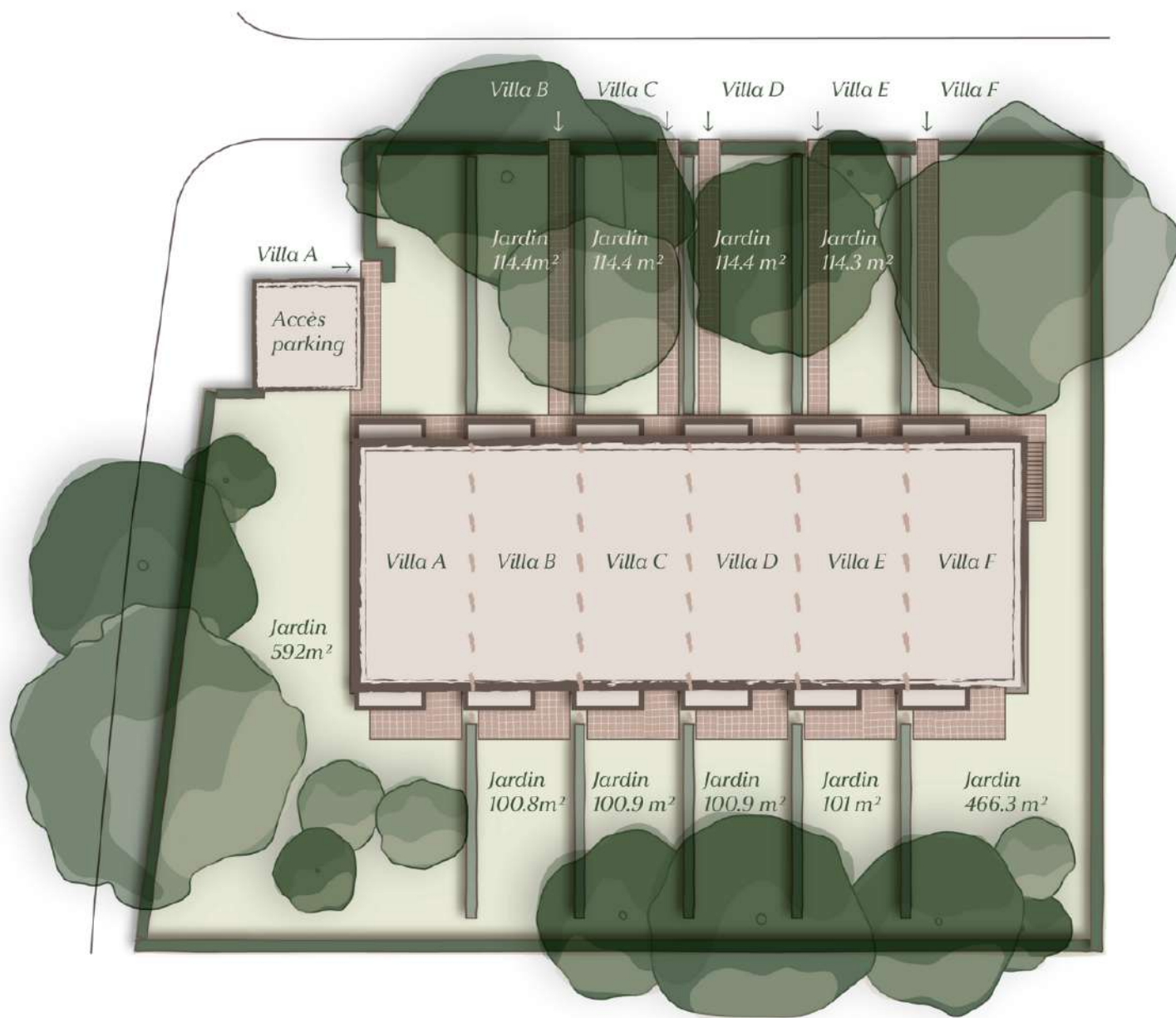
L'envol.

DOSSIER DE PLANS

VILLA A

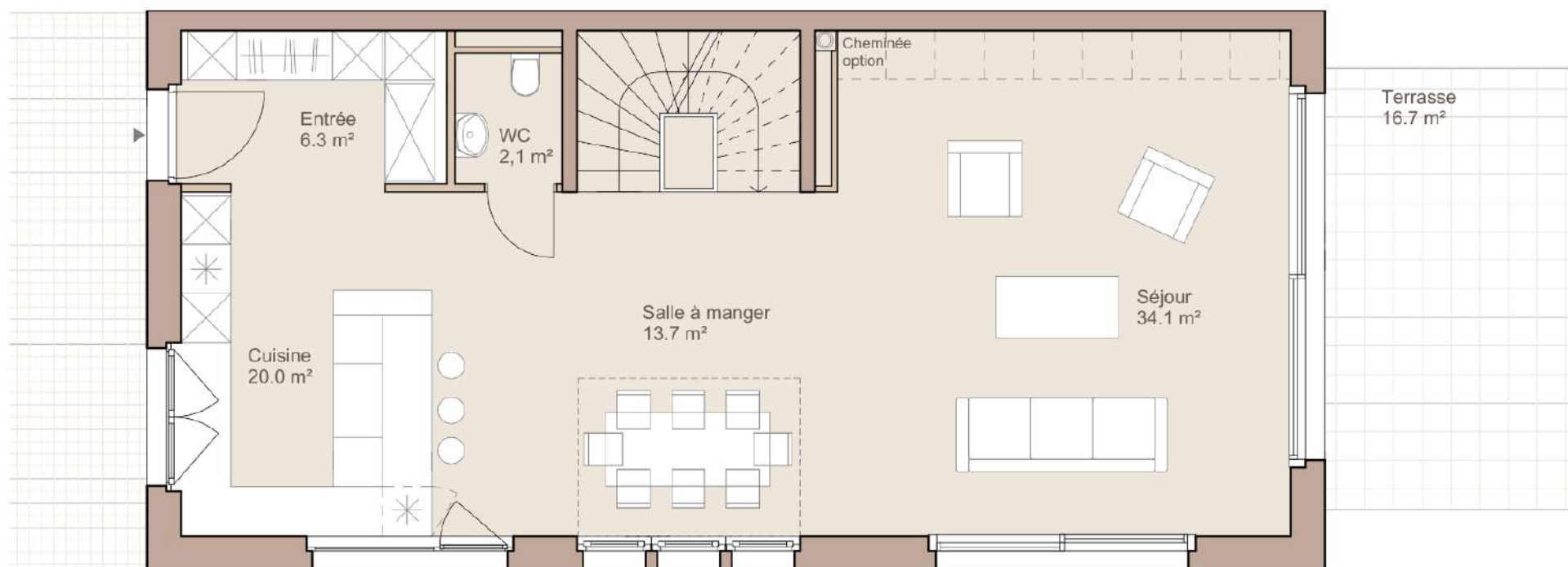
Villa A

Pièces	5
Chambres	3
Surface habitable	191.9 m ²
Surface utile	285.5 m ²
Surface terrasse	16.7 m ²
Surface jardin	592 m ²
Parking	2



Villa A

REZ-DE-JARDIN



Entrée	6.3 m ²
Cuisine	20.0 m ²
WC	2.1 m ²

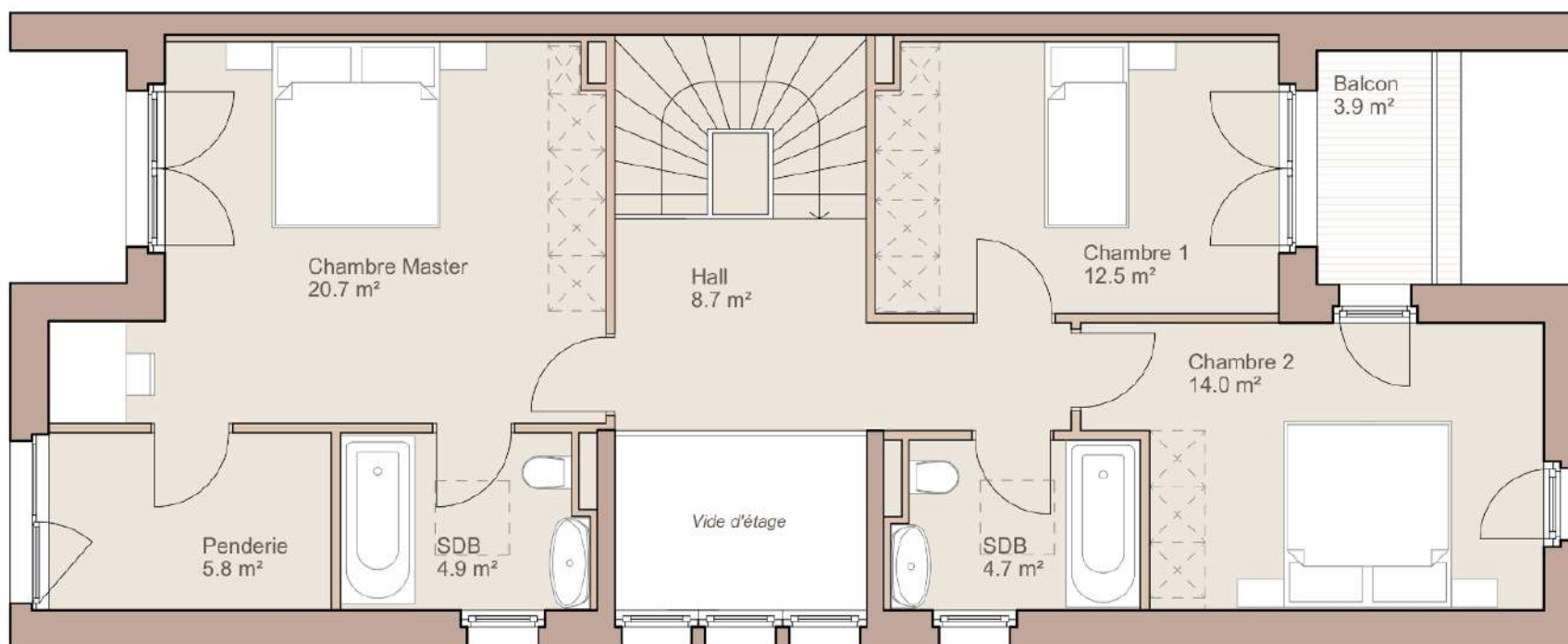
Salle à manger	13.7 m ²
Séjour	34.1 m ²
Terrasse	16.7 m ²

Surfaces nettes



Villa A

ETAGE

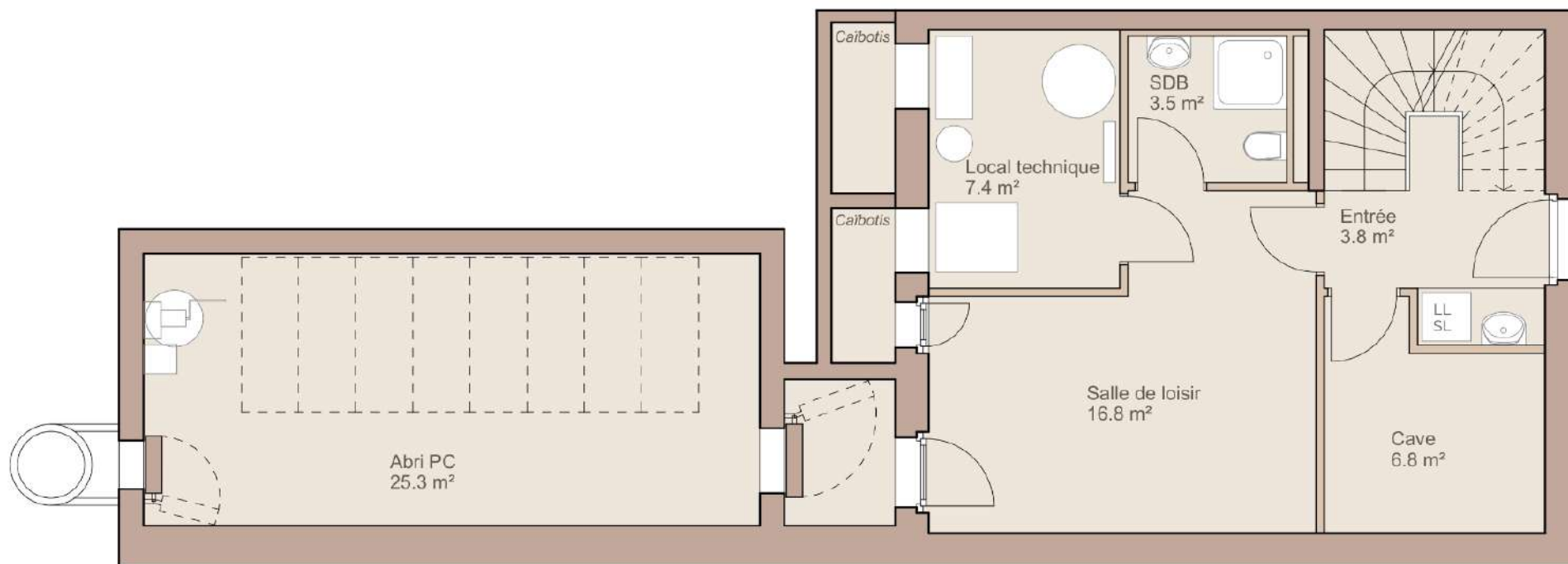


Chambre Master	20.7 m ²	Hall	8.7 m ²	Surfaces nettes
Chambre 1	12.5 m ²	Salle de bain	4.9 m ²	
Chambre 2	14.0 m ²	Salle de bain	4.7 m ²	
Penderie	5.7 m ²	Balcon	3.9 m ²	



Villa A

SOUS-SOL



Abri PC	25.3 m ²
Local technique	7.4 m ²
Cave	6.8 m ²

Salle de bain	3.5 m ²
Salle de loisir	16.8 m ²
Entrée	3.8 m ²

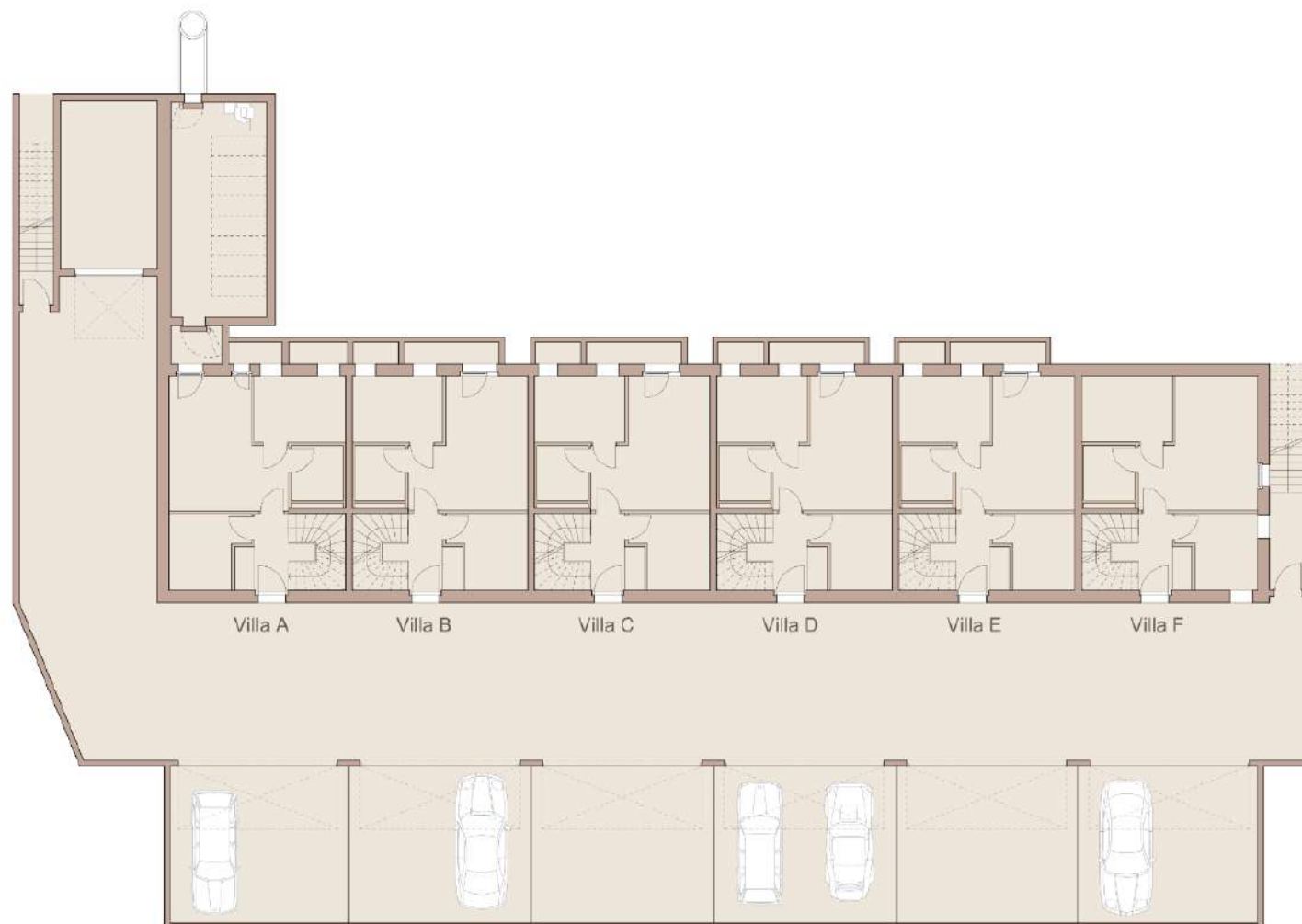
Surfaces nettes





Parking

SOUS-SOL





L'envol.

Toutes les informations répertoriées dans cette brochure, notamment les surfaces, les plans et les images 3D, sont utilisées à des fins publicitaires. Elles sont communiquées à titre indicatif et n'ont aucune valeur contractuelle pouvant engager Naef Immobilier Genève SA.